



Cancelleria comunale

Via Cantonale 89
CH-6818 Melano

+41 91 648 28 56
cancelleria@valmara.ch

Data

Melano, 11 marzo 2025

DISPOSIZIONI PER L'USO DELLA STRUTTURA DEDICATA AGLI STAND UP PADDLE

Le presenti disposizioni vengono applicate per l'uso della struttura dedicata agli stand up paddle presente all'interno del porto comunale di Melano.

1. CONDIZIONI

Le condizioni per poter sottoscrivere un contratto per l'uso della struttura adibita agli Stand up Paddle sono le seguenti:

1. Essere domiciliato nel Comune di Val Mara;
2. Essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'amministrazione comunale (imposte, tasse, multe, ecc., cresciute in giudicato)

2. OBBLIGHI PER IL CONDUTTORE

Il Conduttore deve garantire la messa in sicurezza del proprio stand up paddle mediante un lucchetto.

Il conduttore è obbligato a tenere scrupolosamente in ordine tutta l'attrezzatura e ad utilizzarla con la massima cura.

Gli Stand up paddle in cattivo stato di manutenzione o abbandonati dovranno essere rimossi.

3. CANONE E CONTRATTO DI LOCAZIONE

Il canone annuale per l'affitto è fissato in CHF 50.00 e deve essere pagato prima dell'inizio della locazione.

Il contratto ha validità annuale e non prevede il rinnovo automatico.

4. SCIoglimento ANTICIPATO DEL CONTRATTO

In caso di trasferimento di domicilio in altro Comune, il contratto scade con la data di partenza e non dà diritto a rimborso.

5. SUBAFFITTO

L'uso a scopo commerciale ed il subaffitto sono vietati.



6. RESPONSABILITÀ

Il conduttore è responsabile per eventuali danni che dovesse causare all'infrastruttura o ad altri stand up paddle o a cose di proprietà di altri utenti.

Il conduttore è responsabile per il proprio stand up paddle.

7. ASSEGNAZIONE DEI POSTI

I conduttori vengono scelti a seconda della data di inoltro della richiesta.

8. FORO E ALTRE CONDIZIONI

Per qualsiasi contestazione che potesse sorgere a dipendenza di questo contratto, le parti eleggono il foro esecutivo e giudiziario del luogo in cui ha sede l'oggetto della locazione.

Per quanto non previsto nel presente contratto fanno stato le norme del Codice delle obbligazioni.

Sono riservate eventuali modifiche del contratto dipendenti dalle condizioni poste dall'Autorità comunale e cantonale.

9. DISPOSIZIONI FINALI

Le presenti disposizioni entrano in vigore con l'approvazione da parte del Municipio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:
Jgor Zocchetti

Il Segretario:
Abramo Civatti